

いい家展

in 始良・隼人

2棟同時

始良松原なぎさタウン
モデルハウス

2020
March
14 (Sat) 15 (Sun)
AM10:00~PM5:00



無垢材に囲まれた収納たっぷりの平屋

いつでも見学出来ます
ご予約下さい。
TEL 0995-48-2177

ご予約をいただければ、
その他の日でも見学案内いたします。



Plan
延床面積 99.00㎡ (29.94坪)
延施工面積 106.00㎡ (32.06坪)



モデルハウスをお譲りします。

延床面積 99.00㎡ (29.94坪) 土地・建物
延施工面積 106.00㎡ (32.06坪)
土地面積 217.34㎡ (65.74坪)

ピアノ塗装のキッチン・アルカリイオン
整水器・ミストサウナ付バスルーム・省
エネAC・LED照明・家具・物干テラス
・カーポート・屋外倉庫・外構込み

3,140万円 (税込)
(外構・家具込み)

初めての人も安心! ガラス張り正直価格

- | | |
|---|-------------------|
| 建物本体工事 | 一式 1,410万円 |
| 付帯工事 | 一式 154万円 |
| 設計料 (確認申請料及び証紙代含む) | 一式 30万円 |
| 給排水負担金 (メーター代含む) | 一式 10万円 |
| 屋外給排水工事
(雨水・排水・ガス浄化槽含む。下地の場合=200,000円)
※雨水浄化槽設置区域内での設置は別途料金。より高規格仕様(2階)は別記となります。
※高規格仕様の設置は別途見積りとなります。 | 一式 70万円 |
| 24時間換気システム | 一式 25万円 |
| 九電手続費用 | 一式 2万円 |
| 地盤調査・保証料 (5,000万円保証保証) JHS
※地盤調査の結果地盤補強が必要な場合は、別途費用が必要になります。
10年保証 JIO が家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用 | 一式 7万円
一式 10万円 |
| 標準外工事 | |
| 屋根材をガルバに変更 | 一式 20万円 |
| 外装板をフナチナコートに仕様変更 | 一式 5万円 |
| 照明器具取付費込み
¥550,600×0.5+取付費1000円/1ヶ×53 | 一式 32.8万円 |

なぎさ小モデルハウス お見積書 (デラックス仕様)

- | | |
|--|-------------|
| プレミアムエコキュートに変更 | 一式 3万円 |
| 和紙カータミ (1m×1m) へ変更 15,000/畳×45畳 | 一式 約 68.8万円 |
| 玄関UIBキーガールキー
(引掛タイプ) 玄関オートロックスマートキータイプ+Aプラン | 一式 約 8.2万円 |
| オプション | |
| 杉浮造り床材 (11mm) 215坪×10,000/坪 | 一式 21.5万円 |
| 天井ムク材貼 9.68坪×15,000/坪 | 一式 約 14.5万円 |
| システムバス 仕様変更 | 一式 約 29.1万円 |
| システムキッチン 仕様変更 | 一式 約 11.8万円 |
| カップボード 仕様変更 | 一式 約 7.4万円 |
| アルカリイオン整水器 | 一式 10.9万円 |
| 洗面化粧台 仕様変更 | 一式 約 18.1万円 |
| エコカラット一式
定価¥87,398×0.8+施工費¥×12㎡+送料¥1,200 | 一式 約 13.1万円 |
| 24時間換気システム追加 ¥165,10/台×6 | 一式 約 9.9万円 |
| 24時間換気フィルターをPM2.5フィルターに変更 | 一式 約 0.8万円 |
| トイレ収納×1ヶ所 ¥21,700×1 | 一式 約 2.2万円 |
| 洗濯機上収納 | 一式 約 1.0万円 |
| トイレの手洗い器を手洗鉢に変更 | 一式 約 5.0万円 |
| 靴箱を大きくする仕様変更 | 一式 1万円 |

自信があるから全てみせます。
あなたの夢を創る会社は、正直ですか？

- | | |
|--|-------------|
| 室内ドアの高さを2300に変更 ¥10,000/ヶ所×5 | 一式 5万円 |
| T・V収納 | 一式 約 9.9万円 |
| ウオーキングクローゼット収納 | 一式 約 10.8万円 |
| マグマジック (マグネットクロス1,000×900) | 一式 1万円 |
| 電気自動車コンセント | 一式 1.5万円 |
| 洗濯物干し2セット ホスクリーンスポット型
¥7,000/ヶ所×2 | 一式 1.4万円 |
| お風呂窓格子 目隠し・可動ルーバーに必要 | 一式 0.9万円 |
| リビング採風自動シャッターに変更 | 一式 8万円 |
| T・Vインターホン機 | 一式 1.8万円 |
| 断熱をアップグレードセルロースに変更
(気密保証付のAQUOS-CF) | 一式 50万円 |
| デラックス物干し (600×900) | 一式 2.4万円 |
| サッシ・玄関ZEH仕様 | 一式 20万円 |
- 諸費用まで、じっくり比べて下さい。
- | | |
|---------|-----------|
| 建築工事費合計 | |
| 建物本体工事 | 1,410万円 |
| 標準外工事 | 75.8万円 |
| オプション | 284.9万円 |
| 付帯工事 | 154万円 |
| 計 | 2,124.7万円 |
- TOTAL 約1,924万円** (税別)



インターネット のみの 展示会

いい家展

志布志市有明町
N様邸



Plan

延床面積 180.00㎡ (54.44坪)
延施工面積 193.50㎡ (58.53坪)



初めての人も安心!

ガラス張り正直価格

- | | |
|---|-------------------|
| 建物本体工事 | 一式 2,389万円 |
| 付帯工事 | |
| 設計料 (確認申請料及び証紙代含む) | 一式 30万円 |
| 給排水負担金 (メーター代含む) | 一式 約 10万円 |
| 屋外給排水工事
(雨水・排水・ガス浄化槽含む。下地の場合=200,000円)
※雨水浄化槽設置区域内での設置は別途料金。より高規格仕様(2階)は別記となります。
※高規格仕様の設置は別途見積りとなります。 | 一式 70万円 |
| 24時間換気システム | 一式 25万円 |
| 九電手続費用 | 一式 2万円 |
| 地盤調査・保証料 (5,000万円保証保証) JHS
※地盤調査の結果地盤補強が必要な場合は、別途費用が必要になります。
10年保証 JIO が家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用 | 一式 7万円
一式 10万円 |

N様邸 お見積書 (デラックス仕様)

- | | |
|--|-------------|
| 標準外工事 | |
| 屋根材をガルバ屋根に変更 | 一式 約 28.4万円 |
| 外装板をマイクロガードに仕様変更 | 一式 0万円 |
| 照明器具 取付費込み
(¥550,600×0.5+取付費1,000円/1ヶ) | 一式 45万円 |
| 和紙カータミ (1m×1m) へ変更 | 一式 9万円 |
| 玄関UIBキーガールキー
(引掛タイプ) 玄関オートロックスマートキータイプ+Aプラン | 一式 約 8.2万円 |
| ミニキッチンと洗面を追加
(設備工事を含む) | 一式 40万円 |
| トイレ追加 (2階仕様手洗別添) | 一式 20万円 |
| 屋根付き樹脂デッキ
テラス (6.4m×2.7m) / デッキ (6m×2.4m) | 一式 68万円 |
| 遠隔地出張手当 | 一式 30万円 |
| 散水柱 (1ヶ所追加) | 一式 3万円 |
| ノンレールサッシ (1ヶ所) | 一式 3万円 |
| システムバス B2 | 一式 4.5万円 |
| システムキッチン K5 | 一式 約 2.4万円 |
| システムキッチン K2 | 一式 4.3万円 |

自信があるから全てみせます。
あなたの夢を創る会社は、正直ですか？

- | | |
|------------------------------|-------------|
| 洗面化粧台 S1 | 一式 約 43.7万円 |
| 洗面化粧台 S2 | 一式 約 10.9万円 |
| 玄関ドア (¥54,870+¥800,000) ×0.4 | 一式 約 5.9万円 |
| システムバス可動ルーバー | 一式 0.8万円 |
| マグマジック (900×900×3ヶ所) | 一式 3万円 |
| サティスに変更 | 一式 7万円 |
| フロー 防水マーブル調 (3×4,000) | 一式 1.2万円 |
| デッキ階段 | 一式 2.8万円 |
| プラスマクラスター (1ヶ所) | 一式 約 1.6万円 |
| ホスクリーン (2ヶ所×7,000円) | 一式 1.4万円 |
- 諸費用まで、じっくり比べて下さい。
- | | |
|---------|-----------|
| 建築工事費合計 | |
| 建物本体工事 | 2,389万円 |
| 標準外工事 | 296.2万円 |
| 付帯工事 | 154万円 |
| 計 | 2,839.2万円 |
- TOTAL 約2,839万円** (税別)

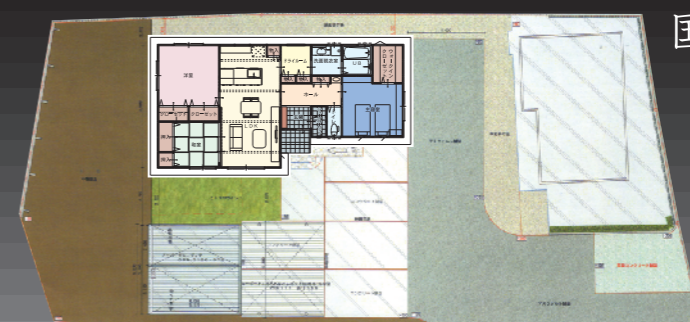
3/21・22

次回展示会予告

4/4・5

溝辺町
K様邸

自分の
山の木を
使った平屋



国分福島
H様邸

ちょうどいい
使い心地の平屋



NANNICHI HOME

広告有効期限 令和2年3月末日