

太陽光発電のある  
シンプルモダンな平屋



**Plan**  
1階床面積 104.00㎡ (31.46坪)  
延床面積 104.00㎡ (31.46坪)  
延施工面積 150.00㎡ (45.37坪)

「かごしま木の家」「かごしま緑の工務店」  
助成金がかごしま材使用料に応じて8万円~10万円になります。(応募多数の場合、抽選になります。)

国分中央  
KA様邸

いい家展  
in  
3棟同時開催

2013  
March  
23 (Sat) 24 (Sun)  
AM10:00~PM5:00

Map



国分中央  
T様邸

※4月上旬まで見学可能です。  
電話にてご連絡下さい。



オシャレな外構が完成しました!



豪華仕様の  
素敵な平屋



**Plan**  
1階床面積 179.00㎡ (54.14坪)  
延床面積 179.00㎡ (54.14坪)  
延施工面積 240.00㎡ (72.60坪)



初めての人も安心!

ガラス貼り正直価格

自信があるから全てみせます。  
あなたの夢を創る会社は、正直ですか?  
KA様邸 お見積書(テラックス仕様)

建物本体工事	一式 1,266万円
付帯工事	
設計料(確認申請料及び証紙代含む)	一式 20万円
給排水負担金(メーター代・土地改良区・水利組合・保全協会等への支払)	一式 10万円
屋外給排水工事(雨水・排水・ガス・浄化槽含む。下水の場合=200,000円)※排水設備の取付場所が異なる場合は、別途実費が必要になります。※給排水の工事には、給排水の工事費がかかります。	一式 50万円
下水道値引き	一式 20万円
24時間換気システム	一式 25万円
九電手続費用	一式 2万円
地盤調査・保証料(5,000万円保証)JIO	一式 7万円
10年保証JIOが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用	一式 10万円

標準外工事	
アルミ玄関ポーチ減	一式 10万円
オール電化	一式 35万円
断熱材をアクアフォームに変更	一式 20万円
屋根材をガルバ材に変更	一式 約 23.9万円
照明器具 取付費込み(電線×3000円+取付費500円/1ヶ所)	一式 25万円
エコエキュートフルオート460高圧パワフル給湯	一式 20万円
和紙タタミ(1m×1m)へ変更	一式 4.9万円
玄関キーガレージ(91タイプ)付オートロック	一式 3万円
ノンレールサンシェード(300,000円/2箇所)	一式 3万円
太陽光発電4.464kW(東ソーエコパネル)	一式 約 144.9万円
※ ガルバ屋根補強(12×1,000円)	一式 1.2万円
※ 配電盤差額	一式 約 2.7万円
Mシエード	一式 66.7万円

諸費用まで、じっくり比べて下さい。

建築工事費合計	TOTAL
建物本体工事 1,266万円	
標準外工事 399.9万円	
付帯工事 104万円	
計	1,769.9万円
消費税	185.2万円
合計	1,955.1万円

初めての人も安心!

ガラス貼り正直価格

自信があるから全てみせます。  
あなたの夢を創る会社は、正直ですか?  
T様邸 お見積書

建物本体工事	一式 2,084万円
付帯工事	
設計料(確認申請料及び証紙代含む)	一式 20万円
給排水負担金(メーター代・土地改良区・水利組合・保全協会等への支払)	一式 約 10万円
屋外給排水工事(雨水・排水・ガス・浄化槽含む。下水の場合=200,000円)※排水設備の取付場所が異なる場合は、別途実費が必要になります。※給排水の工事には、給排水の工事費がかかります。	一式 50万円
下水道値引き	一式 20万円
24時間換気システム	一式 25万円
九電手続費用	一式 2万円
地盤調査・保証料(5,000万円保証)JIO	一式 7万円
10年保証JIOが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用	一式 10万円

標準外工事	
アルミ玄関ポーチ減	一式 10万円
屋根材を地震に強いVROOGA鉄平に変更	一式 90万円
外装板を仕様変更(玄関タイル貼り)	一式 50万円
オール電化(ガス給湯機)	一式 35万円
照明器具 取付費込み(電線×3000円+取付費500円/1ヶ所)	一式 20万円
コロナ エコエキュートフルオート460高圧パワフル給湯	一式 20万円
和紙タタミ(1m×1m)へ変更 ¥10,000/帖×12.5	一式 12.5万円
カラー和紙タタミに変更 ¥1,000/帖×12.5帖	一式 約 1.3万円
玄関キーガレージ(91タイプ)付オートロック	一式 3万円
ノンレールサンシェード(300,000円/2箇所)	一式 3万円
断熱材をアクアフォームへ変更	一式 20万円
屋根付きウッドデッキ(防虫網設置、テーブル付)	一式 190万円
デッキ階段×2	一式 5.9万円
システムバス仕様変更	一式 76.7万円
システムキッチン仕様変更	一式 70.9万円
キャブボード仕様変更	一式 33.8万円
洗面化粧台仕様変更	一式 15.2万円
散水柱2ヶ所追加	一式 3.9万円
T.Vコンセント2ヶ所追加	一式 1.8万円
L.A.Nケーブル(3ヶ所)追加	一式 3万円
T.Vインターホン機追加	一式 1.9万円
勝手口横ステンレス流し台	一式 1.9万円

諸費用まで、じっくり比べて下さい。

建築工事費合計	TOTAL
建物本体工事 2,084万円	
標準外工事 897.9万円	
付帯工事 104万円	
計	3,156.9万円
消費税	157.2万円
合計	3,313.9万円

ヤマハのピアノ塗装の素敵なキッチンを見に行こう!

ナンニチホーム

(有)リアルナンニチ 建設業許可番号 県知事(般-22)第13195号 宅地建物取引業許可番号 県知事(3)第5056号  
〒899-4461 霧島市国分上之段1480-1  
http://www.nannichi.com E-mail nannichi@nannichi.com TEL(0995)48-2177 FAX(0995)48-2204  
見学希望 090-1194-2874 (田代)・080-5253-7817 (田中)  
広告有効期間 平成25年9月末日

決算書も、間どりも価格も  
PCホームページでご覧になれます。

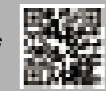
ナンニチホーム | 検索

マンション分譲大手上場会社や、県内大手建設会社も倒産する今、  
あなたの大切な家創りを任せられるのは、財務体質安心のナンニチホーム!  
いつでも連絡をお任せします。



メール会員になって  
お得な情報をGet!

携帯ホームページ



ブログを始めました。

社員6スタッフのひとりごと  
グルメ・インテリア・暮らしの知恵など  
その目線したことを記事にしています。

