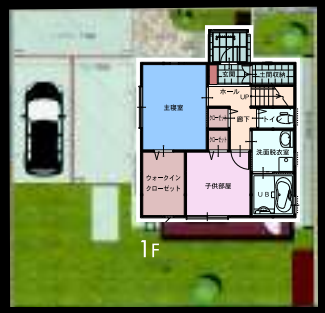
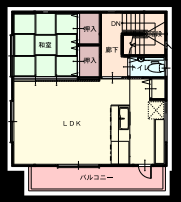
霧島市の平屋と2棟同時開催

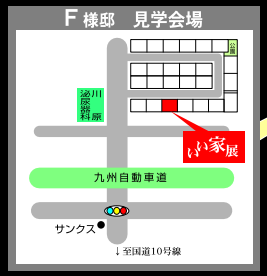
2階リビングの明るい家！





Plan

1階床面積　49.00㎡（14.82坪）
2階床面積　49.00㎡（14.82坪）
延床面積　98.00㎡（29.64坪）
延施工面積　105.00㎡（31.76坪）



Map

初めての人も安心！

ガラス貼り正直価格

F様邸 お見積書（デラックス仕様）

建物本体工事 ―― 一式 1,198万円

付帯工事

設計料（確認申請料及び証紙代含む）	一式 20万円
給排水負担金（メーター代含む）	一式 約10万円
屋外排水工事（雨水・排水・ガス・浄化槽含む・下水の場合▲200,000円）※浄化槽敷設地域内での敷設会社所有よりの直接契約要の部分は別に取り込まれ、お客様のものになります。（振込時は市町村によって異なります。）	一式 50万円
24時間換気システム	一式 25万円
九電手続費用	一式 2万円
JIO地盤調査・保証料（5,000万円迄保証）※建物調査（4項目）地盤調査（4項目）は、別途実費分必要になることがあります。	一式 7万円
10年保障JIOわが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用※平成25年1月1日より完成予定分のに適用されます。	一式 10万円

標準外工事

オール電化	一式 35万円
アルミ玄関ポーチをトステムエントランスポーチへ変更	一式 15万円
コロニアルグラッサへの変更差額	一式 1.5万円
外装板マイクロガードへの変更差額	一式 1.7万円
照明器具取付費込み（定価×30%OFF＋取付費500円/1ヶ）	一式 20万円
和紙タタミ（1m×1m）へ変更	一式 4.5万円
2F洗面減	一式 ▲3万円
2Fへのキッチン設置	一式 10万円
コロナエコキュート 460L セミオート CHP-46TSA8に変更	一式 20万円
省エネルギー対策（エコポイント対象）…エコポイント即時交換と相殺	
玄関ドア変更	一式 0.8万円
浄化槽駐車場仕様	一式 5万円

自信があるから全てみせます。
あなたの夢を創る会社は、正直ですか？

はり出し無し	一式 ▲15万円
ガラスブロック窓（マディオリ）	一式 0.6万円
システムバス片引戸に変更	一式 3万円
システムバス仕様変更	一式 1.8万円
システムキッチン仕様変更	一式 ▲12.4万円
カップボード仕様変更	一式 ▲1万円

諸費用まで、じっくり比べて下さい。

建築工事費合計	
建物本体工事	1,198㎡
標準仕様外工事	87.3㎡
付帯工事	124㎡
計	1,409.3㎡
消費税	70.5㎡

TOTAL 約1,480(税込)万円
地盤調査・保証・解明すべて含んでこの価格

いい家展 in 姶良市

2010 November
13(Sat) 14(Sun)
AM10:00～PM5:00

検査 JIO

携帯ホームページ

メール会員になってお得な情報をGet！

NANNICHI HOME

http://www.nannichi.com
ナンニチホーム　検索

ナンニチホーム　（有）リアルナンニチ　〒899-5461　霧島市国分上之段1480-1　建設業許可番号　鹿児島県知事（般-17）第13198号　宅地建物取引業許可番号　鹿児島県（2）第3056号　http://www.nannichi.com　TEL.(0995)46-2177　FAX.(0995)46-2604　見学予約専用 090-1194-2874（田代）・090-5253-7817（田中）　E-mail nannichi@ezo.plinc.ne.jp
広告有効期間　平成25年1月末日