

# いい家展

in  
始良市東餅田モデルハウス

いつでも見学出来ます。  
ご予約下さい。  
TEL 0995-48-2177



家具付き

森林浴みたいな健康住宅  
(無垢材とマイナスイオン)

## モデルハウス お譲りします。

松原なぎさ小学校から  
1000m

3,080万円 (税込)

土地/建物/エアコン/家具/外構/物干テラス/カーポート/屋外倉庫付  
太陽光発電(5.04KW京セラ)+135万円(税込)で設置できます。

東南  
角地

- 延床面積 107.00㎡(32.36坪)
- 延施工面積 115.00㎡(34.78坪)
- 土地面積 240.01㎡(72.60坪)



平成28年  
4月完成

- 【物件概要】
- 所在地/始良市東餅田1332-2
  - 用途等/準工業地域
  - 交通/JR佐佐駅から徒歩10分 <売主>

## 宅地分譲

(建築条件付)

### 国分名波町 東南角地

1,155万円  
85.54坪 (282.79㎡)

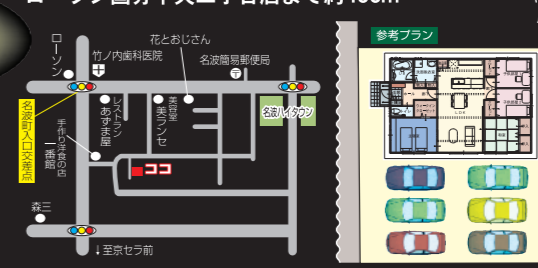
- 【物件概要】
- 承認番号/第27-38号
  - 所在地/霧島市国分名波町
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第2種中高層
  - 建ぺい率/60%
  - 容積率/200%
  - 設備の概要/上下水道
  - 交通/名波団地入口バス停 徒歩1分
  - 建築条件付き <売主>



### 国分名波町

770万円  
86.21坪 (285㎡)

- 【物件概要】
- 所在地/霧島市国分名波町2347-3
  - 地目/雑種地
  - 用途地域/第2種中高層住専
  - 建ぺい率/60%
  - 容積率/160%
  - 設備の概要/上下水道
  - 交通/名波団地入口バス停 徒歩5分
  - 建築条件付き <売主>



### 国分名波町

850万円  
69.85坪 (230.91㎡)

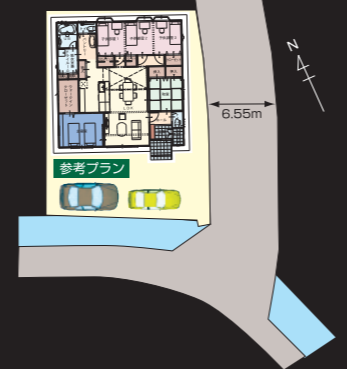
- 【物件概要】
- 所在地/霧島市国分名波町2422-7
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第2種中高地域
  - 建ぺい率/60%
  - 容積率/200%
  - 設備の概要/上下水道
  - 交通/名波団地入口バス停 徒歩5分
  - 建築条件付き <売主>



### 国分清水一丁目 東南角地

680万円  
94.24坪 (311.57㎡)

- 【物件概要】
- 所在地/霧島市国分清水1丁目
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第1種低層住居専用地域
  - 建ぺい率/50%
  - 容積率/80%
  - 交通/きよみずバス停 徒歩6分
  - 建築条件付き <売主>



### 国分中央四丁目 南面道路

1,440万円  
80.00坪 (264.48㎡)

- 【物件概要】
- 所在地/霧島市国分中央4丁目-2655-9
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第一種住居地域
  - 建ぺい率/50%
  - 容積率/200%
  - 設備の概要/上下水道
  - 交通/Aコープ前バス停 徒歩3分
  - 建築条件付き <売主>



### 国分名波町ZEHモデル

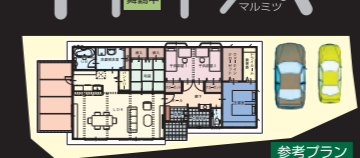
そうご期待!!



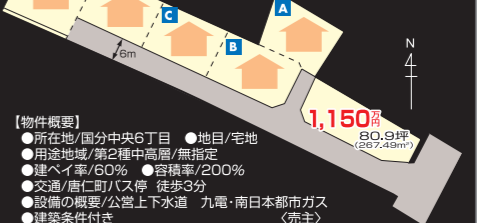
### コート 国分中央舞鶴 東南西角地

1,150万円  
80.9坪 (267.49㎡)

- 【物件概要】
- 所在地/国分中央6丁目
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第2種中高層/無指定
  - 建ぺい率/60%
  - 容積率/200%
  - 交通/唐仁町バス停 徒歩3分
  - 設備の概要/公営上下水道 九電・南日本都市ガス
  - 建築条件付き <売主>



国分小まで1100m  
舞鶴中まで500m



NANNICHI HOME

広告有効期限 平成28年10月末日