



初めての人も安心!
ガラス張り正直価格

建物本体工事	一式 1,523万円
付帯工事	
設計料 (概算申請料及び保証代含む)	一式 30万円
給排水負担金 (下水道代・下水道料・水料組合・保安協会等への支払い)	一式 約 10万円 (実費精算)
屋外給排水工事 (雨水・排水・ガス・浄化槽含む・下水道の組合費=200,000円)	一式 70万円
24時間換気システム	一式 25万円
九電手續費用	一式 2万円
地盤調査・保証料 (5,000万円保証付JHS)	一式 7万円
10年保証10万円の保険、保険料、検査料、書写作成費用	一式 10万円

付帯工事 お見積書(テラックス仕様)

標準外工事	
オール電化	一式 35万円
断熱材を2重に敷く又はフォームラジエーションに変更	一式 20万円
屋根材を陶器瓦に変更	一式 約 42万円
外装板をマイクロボードに仕様変更	一式 0万円
外装板 カバー出隅 5×29,000円 取付込	一式 14,000円
照明器具取付費込み (Gancor/F+取付費500円/1ヶ所)	一式 30万円
コナ エアコン付フルオート40L 高圧カパフル給湯	一式 20万円
給湯器2台 (10000円/台 標準仕様10000円/台)	一式 約 20万円
2年+換気フィルター+PM2.5フィルターに変更	一式 約 5万円
エコナ水 各部屋へ 124,400円×1.1 工事費込み	一式 約 13.7万円
トイレ収納 A	一式 約 3万円
可動ルーバー 浴室窓	一式 約 0.9万円
住宅事業建築主基準 (省エネポイント申請)	一式 約 7.7万円

自信があるから全てみせます。
あなたの夢を創る会社は、正直ですか?

システムバス仕様変更 一式 約 0.9万円
システムキッチンアルカビュア 一式 約 10.9万円
システムキッチン仕様変更 一式 約 3.9万円
キャブボード仕様変更 一式 約 3.9万円
洗面化粧台仕様変更 一式 約 3.9万円
2年+換気フィルター+PM2.5フィルターに変更 一式 約 5万円
エコナ水 各部屋へ 124,400円×1.1 工事費込み 一式 約 13.7万円
トイレ収納 A 一式 約 3万円
可動ルーバー 浴室窓 一式 約 0.9万円
住宅事業建築主基準 (省エネポイント申請) 一式 約 7.7万円

諸費用まで、じっくり比べて下さい。

建築工事費合計 TOTAL 約1,984万円 (税別)

建物本体工事 1,523万円
標準外工事 307.4万円
付帯工事 154万円
計 1,984.5万円 (税別)

宅地分譲

《建築条件付》

国分名波町

B 1,155万円
85.54坪 (262.73㎡)

【物件概要】
●承認番号/第27-38号
●所在地/群馬県国分名波町
●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●交通/名波団地入口バス停 徒歩1分
●建築条件付き (売主)

国分清水一丁目

C 680万円
94.24坪 (311.57㎡)

【物件概要】
●所在地/群馬県国分清水一丁目
●地目/宅地
●用途地域/第1種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●交通/きよみずバス停 徒歩6分
●建築条件付き (売主)

国分中央四丁目

全面12m道路

1,440万円
80.00坪 (264.48㎡)

【物件概要】
●所在地/群馬県国分中央
4丁目-2655-9
●地目/宅地
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/50%
●容積率/200%
●上下水道/造成渡し
●交通/Aコープ前/バス停 徒歩3分
●建築条件付き (売主)



センターリビングの家

S様邸

インターネット展示会

1様邸 (加音ホール 近く)

子供室3部屋・広々リビングの家