

太陽光発電のあるオシャレな平屋



国分福島  
S様邸



Plan  
1階床面積 110.00㎡ (33.27坪)  
延床面積 110.00㎡ (33.27坪)  
延施工面積 120.00㎡ (36.30坪)



# いい家展

3棟同時

2014  
June  
21 (Sat) 22 (Sun)  
AM10:00~PM5:00

Map



国分新町  
U様邸



Plan  
1階床面積 116.75㎡ (35.31坪)  
延床面積 116.75㎡ (35.31坪)  
延施工面積 140.00㎡ (42.35坪)



子供室が3部屋の吹き抜けのある平屋

ご来場者 先着50組様/日  
Aコープの商品券を差し上げます。

初めての人も安心!

**ガラス貼り正直価格**

建物本体工事 一式 約 **1,372万円**

付帯工事

- 設計料(確認申請及び保証代含む) 一式 20万円
- 給排水負担金(メーター代含む) 一式 約 10万円 (実費精算)
- 屋外給排水工事 (雨水・排水・ガス・浄化槽含む・下水の場合=200,000円) (※浄化槽敷設区域内での場合は浄化槽より直結排水の取付は取付できません。取付場所が異なります(※取り込みは材料によって異なります。)) 一式 50万円
- 下水道値引き 一式 約 20万円 (実費精算)
- 24時間換気システム 一式 25万円
- 九電手続費用 一式 2万円
- 地盤調査・保証料(5,000万円迄保証)JHS 一式 7万円 (※地盤調査の結果地盤補強が必要な場合は、別途実費が必要になります。)
- 10年保証JOが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用 一式 10万円

S様邸 お見積書(テラックス仕様)

標準外工事

- アルミ玄関ポーチを減 一式 約 10万円
- オール電化 一式 35万円
- 断熱材をアクアフォーム又はフォームライトSLLに変更 一式 20万円
- 屋根材をコロニアルガラスに変更 一式 約 3.2万円
- 外装板をマイクロガードに仕様変更 一式 0万円
- 照明器具取付費込み(定価×50%OFF+取付費500円/1ヶ所) 一式 25万円 (実費精算)
- コロナエコキュートフルオート460L 高圧パワフル給湯 一式 20万円
- 和紙タタミ(1m×1m)へ変更 一式 6.6万円
- 玄関キーガルキー(引付タイプオートロック) 一式 3万円
- 2枚引違い扉追加 一式 4.2万円 (実費精算)
- 太陽光発電 6.65kw(定価×50%OFF) 一式 195万円
- 太陽光発電 配電盤差額 一式 27万円 (実費精算)
- はり出し 無し 一式 約 15万円
- テラス 1.8m×4m 一式 15.6万円
- T.V.コンセント 4ヶ所追加 8,000円×4ヶ所 一式 3.2万円

自信があるから全てみせます。  
あなたの夢を創る会社は、正直ですか?

- 散水柱1ヶ所追加 一式 3万円
- システムバス 片引戸仕様変更 一式 3万円
- システムバス仕様変更 一式 約 1.7万円
- システムキッチン仕様変更 一式 約 2.9万円
- キャブボード仕様変更 一式 約 0.9万円
- 洗面化粧台仕様変更 一式 約 0.4万円
- ホスクリン2ヶ所 一式 1.4万円
- アンテナポール 一式 5.5万円 (実費精算)
- C.S.配線 一式 1万円
- 小屋裏はしご、取り付けた 一式 約 4.3万円

諸費用まで、じっくり比べて下さい。  
建築工事費合計 TOTAL 約 **1,805万円** (税別)  
建物本体工事 1,372万円  
標準外工事 323万円  
付帯工事 1,045万円  
計 約 1,804万円

初めての人も安心!

**ガラス貼り正直価格**

建物本体工事 一式 約 **1,437万円**

付帯工事

- 設計料(確認申請及び保証代含む) 一式 20万円
- 給排水負担金(メーター代含む) 一式 約 10万円 (実費精算)
- 屋外給排水工事 (雨水・排水・ガス・浄化槽含む・下水の場合=200,000円) (※浄化槽敷設区域内での場合は浄化槽より直結排水の取付は取付できません。取付場所が異なります(※取り込みは材料によって異なります。)) 一式 50万円
- 24時間換気システム 一式 25万円
- 九電手続費用 一式 2万円
- 地盤調査・保証料(5,000万円迄保証)JHS 一式 7万円 (※地盤調査の結果地盤補強が必要な場合は、別途実費が必要になります。)
- 10年保証JOが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用 一式 10万円

U様邸 お見積書(テラックス仕様)

標準外工事

- アルミ玄関ポーチを減 一式 約 10万円
- オール電化 一式 35万円
- 断熱材をアクアフォーム又はフォームライトSLLに変更 一式 20万円
- 屋根材をコロニアルガラスに変更 一式 約 3.4万円
- 外装板をマイクロガードに仕様変更 一式 0万円
- 照明器具取付費込み(定価×50%OFF+取付費500円/1ヶ所) 一式 30万円 (実費精算)
- コロナエコキュートフルオート460L 高圧パワフル給湯 一式 20万円
- 和紙タタミ(1m×1m)カラー畳へ変更 一式 約 5.9万円 (実費精算)
- 玄関キーガルキー(引付タイプオートロック) 一式 3万円
- ノンレールサッシ(¥30,000/箇所×1) 一式 3万円
- 屋根付きウッドデッキ(3.5m×2.4m)樹形製、テーブル付 一式 52万円
- 吹き抜け(12㎡×12㎡/1ヶ所) 一式 43.6万円

自信があるから全てみせます。  
あなたの夢を創る会社は、正直ですか?

- システムバス仕様変更 一式 約 0.1万円
- システムキッチンアルカビュア取付 一式 約 10.9万円
- 洗面化粧台仕様変更 一式 約 1.9万円
- C.S.配線 一式 1万円
- 吹き抜け 羽目板工事 一式 6.6万円
- 吹き抜け 羽目板 塗装工事 一式 約 4.4万円
- 壁付けアンテナ 一式 3万円 (実費精算)

諸費用まで、じっくり比べて下さい。  
建築工事費合計 TOTAL 約 **1,794万円** (税別)  
建物本体工事 1,437万円  
標準外工事 233万円  
付帯工事 124万円  
計 約 1,794万円

お買い物のついでに!

TOCLASのピアノ塗装の素敵なキッチンを見に行こう♡

# NANNICHI HOME

<http://www.nannichi.com>

ナンニチホーム | 検索

「かごしま木の家」「かごしま緑の工務店」

その木、  
どこの木?  
木材利用ポイント実施中