

いい家展

in 曾於市 F様邸

インターネットのみの
展示会



太陽光発電のある広々平屋



初めての人も安心!
ガラス貼り正直価格

F様邸 お見積書(テラックス仕様)

自信があるから全てみせます。
あなたの夢を創る会社は、正直ですか?

建物本体工事	一式 1,404万円
付帯工事	
設計料(確認申請料及び証紙代含む)	一式 20万円
給排水負担金 (メーター代・土留改良区・水利組合・保全協会等への支払)	一式 約10万円 (見積り別)
屋外給排水工事 (雨水・排水・ガス浄化槽含む・下水の場合+200,000円) (※浄化槽補助費発生地区での補助金は申請日より前後お客様の銀行口座に振り込まれ、お客様のものになります(振り込み時はお客様によって異なります))	一式 50万円
24時間換気システム	一式 25万円
九電手続費用	一式 2万円
地盤調査・保証料(5,000万円迄保証)JIC (※地盤調査の結果地盤補強が必要な場合は別途費用が発生することがあります)	一式 7万円
10年保証JICが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用	一式 10万円

標準外工事	
アルミ玄関ポーチ	一式 110万円
オール電化	一式 35万円
屋根材コロニアルグラスに変更	一式 3.6万円
外装板マイクロログラに変更	一式 約1.2万円
照明器具取付費込み (20畳×5000円/坪×取付箇所1ヶ所/坪)	一式 30万円
和紙タミ(1m×1m)へ変更 ¥10,000/畳×4.5	一式 4.5万円
和紙タミをカラー和紙タミに変更	一式 0.5万円
コロナエコキュート460Lフルオート	一式 20万円
玄関キーホルダー(引き戸用オートロック)	一式 3万円
屋根付ウッドデッキ(5m×2.4m樹種別、テーブル付)	一式 61万円
デッキフェンス無し1m×5m変更	一式 約13.5万円
デッキテーブル	一式 約3.2万円
ノンレールサン ¥30,000/㎡×3	一式 9万円
床ムク材 浮造り (LVL、樹皮、ノーモリ等6013.91坪×15.00坪)	一式 20.9万円
サンルーム (3,000×1,800 左右モルタル仕上)	一式 42.5万円 (見積り別)
サンルームデッキ仕様	一式 7万円

勝手口テラス 1.9m×3m テラス下生コン含む	一式 12.2万円
放水柱1ヶ所追加	一式 1.8万円
システムキッチン仕様変更	一式 0.2万円
カブボード仕様変更	一式 2.2万円
洗面化粧台仕様変更	一式 約40.5万円
アンテナポール	一式 2.5万円
玄関網戸	一式 2.9万円
Eコカレット ホール	一式 2.5万円
M トイレ	一式 3.2万円
BS.CS110°アンテナ	一式 1.5万円

諸費用まで、じっくり比べて下さい。

建築工事費合計	TOTAL
建物本体工事 1,404万円	
標準外工事 245.2万円	
付帯工事 124万円	
計 1,773.2万円	
消費税 88.7万円	
地盤調査・保証・網戸すべて含んでこの価格	
約 1,862万円(税込)	

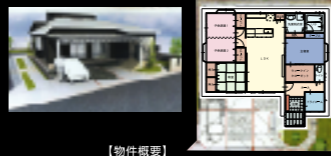
宅地分譲

(建築条件付)

始良 宮島1

南面道路・陽当たり良好

880万円
(14.43万円/坪)



参考プラン(平屋) 宮島1	
1階床面積 104.4㎡(31.4坪)	
延床面積 104.4㎡(31.4坪)	
延施工面積 107.9㎡(32.9坪)	
建築工事費合計	TOTAL
計 1,732.4万円	
消費税 86.5万円	
建設費合計 1,819万円	
土地代 880万円	
約 2,699万円(税込)	

始良 宮島2

始良市役所近く(約300m)・便利

630万円
(9.13万円/坪)



参考プラン(2階建て) 宮島2	
1階床面積 77.4㎡(23.5坪)	
2階床面積 56.0㎡(16.9坪)	
延床面積 133.4㎡(40.4坪)	
延施工面積 139.9㎡(42.9坪)	
建築工事費合計	TOTAL
計 1,977.4万円	
消費税 93.3万円	
建設費合計 2,070.7万円	
土地代 630万円	
約 2,706万円(税込)	

始良 花タウンはるけ

東南西・3方角地・陽当たり良好

435万円
(5.37万円/坪)



参考プラン(平屋) 花タウンはるけ16番	
1階床面積 98.9㎡(29.9坪)	
延床面積 98.9㎡(29.9坪)	
延施工面積 114.0㎡(34.4坪)	
建築工事費合計	TOTAL
計 1,635.5万円	
消費税 81.9万円	
建設費合計 1,717.4万円	
土地代 435万円	
約 2,153万円(税込)	

始良 宮田ヶ岡タウン

公園横・東南角地・陽当たり良好

557万円
(6.92万円/坪)



参考プラン(平屋) 宮田ヶ岡タウン25番	
1階床面積 101.5㎡(30.7坪)	
延床面積 101.5㎡(30.7坪)	
延施工面積 102.9㎡(31.2坪)	
建築工事費合計	TOTAL
計 1,658.4万円	
消費税 82.9万円	
建設費合計 1,741.3万円	
土地代 557万円	
約 2,298万円(税込)	

コート 国分中央舞鶴

人気の国分小・舞鶴中地区で南面6m道路で陽当たり良好。

1,150万円
(14.21万円/坪)



参考プラン(2階建て) Court国分中央舞鶴PLAN1	
1階床面積 109.8㎡(32.9坪)	
2階床面積 43.9㎡(13.4坪)	
延床面積 153.7㎡(46.3坪)	
延施工面積 162.0㎡(48.9坪)	
建築工事費合計	TOTAL
計 2,368.7万円	
消費税 119.5万円	
建設費合計 2,488.2万円	
土地代 1,150万円	
約 3,638万円(税込)	

付帯工事	
設計料(確認申請料及び証紙代含む)	一式 20万円
給排水負担金 (メーター代・土留改良区・水利組合・保全協会等への支払)	一式 約10万円 (見積り別)
屋外給排水工事 (雨水・排水・ガス浄化槽含む・下水の場合+200,000円) (※浄化槽補助費発生地区での補助金は申請日より前後お客様の銀行口座に振り込まれ、お客様のものになります(振り込み時はお客様によって異なります))	一式 50万円
24時間換気システム	一式 25万円
九電手続費用	一式 2万円
地盤調査・保証料(5,000万円迄保証)JIC (※地盤調査の結果地盤補強が必要な場合は別途費用が発生することがあります)	一式 7万円
10年保証JICが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用	一式 10万円

TOCLASのピアノ塗装の素敵なキッチンを見に行こう♡

ナンニチホーム

(有)リアルナンニチ 建設業許可番号 興知事(般-22)第13195号 宅地建物取引業許可番号 興知事(第)第5056号
〒899-4461 霧島市国分上之段1480-1
http://www.nannichi.com E-mail nannichi@nannichi.com TEL(0995)48-2177 FAX(0995)48-2204

広告有効期限 平成25年8月末日

当日ご都合の悪い方は、お電話ください。

決算書も、間とりも価格も
PCホームページでご覧になれます。

ナンニチホーム | 検索

マンション分譲大手上場会社や、県内大手建設会社も倒産する今、
あなたの大切な家創りを任せられるのは、財務体質安心のナンニチへ!
いつでも通帳をお見せします。



メール会員になって
お得な情報をGet!

携帯ホームページ



ブログを始めました。

社員スタッフのひとりごと
グルメ・インテリア・暮らしの知恵などまで
毎日投稿したことを皆さまにご覧いただけます。

