

いい家展

in 隼人町内山田

2012 July
21 (Sat) 22 (Sun)
AM10:00~PM5:00

Map



「かごしま木の家」「かごしま緑の工務店」

助成金がかごしま材使用料に応じて8万円~10万円になります。(応募多数の場合、抽選になります。)

かごしま緑の工務店 第1回助成金 全員当選おめでとうございます



Plan
1 階床面積 102.00㎡ (30.85坪)
延床面積 102.00㎡ (30.85坪)
延施工面積 115.00㎡ (34.78坪)



太陽光発電の使いやすい平屋

泡の断熱で快適生活



初めての人も安心! ガラス貼り正直価格

建物本体工事	一式 1,260万円
付帯工事	
設計料 (基礎・中継材及び基礎代含む)	20万円
給排水負担金 (メーター代含む)	10万円
屋外給排水工事 (排水設備・電気設備・ガス設備・水道設備)	50万円
24時間換気システム	25万円
九電手続費用	2万円
地盤調査・保証料 (5,000万円保証) JIO	7万円
10年保証工場の保証・保険料・検査料・書写作成費用	10万円

U様邸 お見積書 (デラックス仕様)

標準外工事	
アルミ玄関ポーチ	10万円
オール電化	35万円
コロナ空調	98万円
外装板マイクロガード仕様	0万円
照明器具 取付費込み	20,300円
和紙タタミ (1m x 1m)	4,500円
エコキュート (1000L) セミオート (OP-46) SASI に変更	20万円
ノンレールサッシに交換 (900,000円換×1)	3万円
屋根付きウッドデッキ (1000mm幅×1000mm)	55万円
デッキフェンス追加	5,300円
デッキフェンス取付	3,800円
アンテナポール	5,500円
断熱材アクリルフォーム必要差額	20万円
ラン・LDK/暖室 (1000mm×2)	2万円
ランケーブル架台主材支給 (5000mm×2)	1万円
トイレ収納-B	1,400円
浄化槽駐車場仕様	8万円
システムバス	0,300円

自信があるから全てみせます。あなたの夢を創る会社は、正直ですか?

キッチン	0,400円
キャブボード	12,500円
洗面化粧台	2,800円
巻取り	1,500円
T.V台・システムボックス	3,500円
システムボックス取り付け工事費	1,200円
システムボックスしつアングル (1800mm)	0,240円
大型パントリー (約7,000mm)	1,400円
キーホルダー	300円
T.Vコンセント (1ヶ所)	0,900円
カウチ材特注 (約700mm×1400mm)	1,100円
太陽光発電 4.484kW (セルモジュール)	165万円
配電盤差額	2,700円

※別途見積りあり

※費用未定、じっくり比べて下さい

建築工事費合計	1,260万円
標準外工事	358万円
付帯工事	1,725万円
消費税	87,140円
TOTAL	2,430万円 (税込)

ナンニチホーム

(有)リアルナンニチ 建設業許可番号 鹿児島県(設-2)第13195号 宅地建物取引業許可番号 鹿児島県(3)第5056号
〒890-4401 霧島市南郷1-4-140-1
http://www.nannichi.com E-mail nannichi@nannichi.com TEL (0995) 48-2177 FAX (0995) 48-2204
見学希望 090-1194-2874 (田中)・080-5263-7817 (田中) 当日ご都合の悪い方は、お電話ください。
広告有効期限 平成24年7月末日

決算書も、間ども価格も
PCホームページでご覧になれます。
マンション分譲大手上場会社や、県内大手建設会社も倒産する今、あなたの大切な家創りを任せられるのは、財務体健全心のナンニチへ! いつでも価格をお見せします。

メール会員になって
お得な情報をGet!
携帯ホームページ

宅地分譲

《建築条件付》

国分中央 アーバンライフ中央

848万円
(14万円/坪)



【物件概要】
●面積/200.46㎡ (60.83坪)
●地目/宅地 ●都市計画区域内
●用途地域/第2種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●国分小・舞鶴中
●交通/JR国分駅 徒歩3分 国分駅2/バス停 徒歩1分
●設備の概要/上下水道・都市ガス
●建築条件付



参考プラン (平屋)

建物本体工事	1,260万円	標準外工事	358万円
付帯工事		標準外工事	
設計料 (基礎・中継材及び基礎代含む)	20万円	アルミ玄関ポーチ	10万円
給排水負担金 (メーター代含む)	10万円	オール電化	35万円
屋外給排水工事 (排水設備・電気設備・ガス設備)	50万円	コロナ空調	98万円
24時間換気システム	25万円	カーテン 取付費込み (約1000mm幅)	25万円
九電手続費用	2万円	和紙タタミ (1m x 1m) の必要	4,500円
地盤調査・保証料 (5,000万円保証) JIO	7万円	エコキュート (1000L) セミオート (OP-46) SASI に変更	20万円
10年保証工場の保証・保険料・検査料・書写作成費用	10万円	ノンレールサッシに交換 (900,000円換×1)	3万円
		屋根付きウッドデッキ (1000mm幅×1000mm)	55万円
		デッキフェンス追加	5,300円
		デッキフェンス取付	3,800円
		アンテナポール	5,500円
		断熱材アクリルフォーム必要差額	20万円
		ラン・LDK/暖室 (1000mm×2)	2万円
		ランケーブル架台主材支給 (5000mm×2)	1万円
		トイレ収納-B	1,400円
		浄化槽駐車場仕様	8万円
		システムバス	0,300円

建築工事費合計 1,608.5万円
消費税 80,425.5万円
建設費合計 1,688,925.5万円
土地代 848万円
下水道負担金 約8.6万円

TOTAL 2,545,525万円 (税込)
地盤調査・保証・照明すべて含んでこの価格

Court 国分中央舞鶴

人気の国分小・舞鶴中地区で
南面6m道路で陽当り良好。
国分小まで1100m
舞鶴中まで500m

1,150万円
(14.21万円/坪)



【物件概要】
●敷積/199.34㎡ ●地目/国分中央6丁目・国分小川
●建築/1981.49㎡ ●用途/住宅
●交通/国分小駅 徒歩5分 ●バス/舞鶴中駅 徒歩10分
●設備/上下水道・都市ガス・ガス・ガス・ガス
●設備の概要/上下水道・九電・南日本都市ガス ●建築条件付



国分福島 天降川小学校 北ニュータウン

あもり川小学校まで100m
南面6m道路 陽当り良好。

810万円
(12.65万円/坪)



【物件概要】
●敷積/211.81㎡ (64.07坪)
●建築/200.00㎡ ●用途/住宅
●交通/天降川小学校 徒歩10分
●設備/上下水道・都市ガス
●設備の概要/上下水道・九電・南日本都市ガス ●建築条件付



『いい家』が欲しいと思ったら
ナンニチホームを見てから!

ドルチェが目指したのは、
使う人の立ち居振る舞いまでも
美しく見せてくれるキッチン。

お料理の舞台裏を見せすぎない。
それも、オープンキッチンの
美しいカタチ。

DOLCE

お風呂で過ごす時間を、
もっと素敵なひとときに。

お風呂で過ごす時間を、
もっと素敵なひとときに。

Beaut

夏は涼しく、
冬は暖か♡

水のチカラで発泡する断熱材
「アクアフォーム」で高気密・
高断熱の次世代省エネ仕様
樹脂複合サッシと厚いLow-e
のペアガラスで夏熱と
冬寒さをシャットアウト!

現場での発泡施工で
細かい部分の隙間を解消

AFFETTO EPOCH

収納たっぷり洗い場

YAMAHA

更なる最高級を求めて♡

詳しくは、YAMAHAのショールームで
ナンニチホームの標準の
「ショールーム」をご指名下さい。

TEL 099-260-5101 (休曜日本休)

現場での発泡施工で
細かい部分の隙間を解消