

いい家展 in 国分広瀬

長期優良住宅

バリアフリー 平屋モデル！



Plan

1階床面積 98.00㎡ (29.64坪)
延床面積 98.00㎡ (29.64坪)
延施工面積 114.00㎡ (34.48坪)



年内いつでも
見学出来ます。
ご予約願います。

2011 December
23 (Fri) 24 (Sat) 25 (Sun)
AM10:00~PM5:00



初めての人も安心!
ガラス貼り正直価格
お見積書(テラックス長期優良仕様)

建物本体工事	一式 1,217万円
付帯工事	
設計料(確認申請料及び証紙代含む)	一式 20万円
給排水負担金(メーター代・土地改良区・水利組合・保全協会等への支払)	一式 約10万円
屋外給排水工事(浄化槽含む・下水の場合200,000円) ※浄化槽補助金(自治体)は別途要(前記より別途お客様の自治体により異なります)	一式 50万円
24時間換気システム	一式 25万円
九電手数料	一式 2万円
地盤調査・保証料(5,000万円保証)JIO	一式 7万円
※地盤調査の結果地盤補強が必要になる場合があります。 10年保証。JICが家の保険、保険料、検査料、書類作成諸費用	一式 10万円
標準外工事	
長期優良住宅仕様に変更(書類作成、申請費用を含む)	一式 100万円
アルミ玄関ポーチ	一式 約10万円
オール電化	一式 35万円
スペイン風陶器瓦に変更	一式 35万円
外装板マイクロガードへの変更差額	一式 4万円
照明器具取付費込み (¥552,100×50%OFF+33×取付費500円/1ヶ所)	一式 約29.3万円
エコ エコキュートセミオート460L CHP-461SA8	一式 20万円
カラー和紙タタミ(1m×1m)へ変更	一式 5.4万円
玄関キーホルダー(引付タイプ用オートロック)	一式 約3.3万円
ノンレールサッシ(¥30,000/ヶ所×2)	一式 6.6万円
屋根付きウッドデッキ(5m×2.4m)取付(テラス付)	一式 6.1万円
デッキ階段	一式 2.9万円
システムバス 片引き戸に変更	一式 3万円
ビルトタッチ水栓に変更	一式 約3万円
うつくしフロアに変更	一式 約1万円
システムキッチン アルカイトン製水栓(アルカイトン)追加	一式 10.3万円
カップボード天板を人造大理石に変更	一式 1.9万円

自信があるから全てみせます。
あなたの夢を創る会社は、正直ですか？

システム洗面台 扉をGシリーズに変更	一式 約2.3万円
トイレ手洗い器 自動水栓に変更	一式 1.5万円
エコカラット 玄関 03M/HYB-005	一式 2.5万円
和室 03M/LN-005	一式 2.5万円
主寝室 03M/SM-104	一式 3万円
リビング 02M/HYB-014	一式 2.2万円
子供部屋 02M/LN-013	一式 2.2万円
トイレ 01M/LN-004	一式 1.2万円
洗面 01M/HYB-016	一式 1.5万円
24h換気プラスマックス追加 ¥16,510/台×6	一式 約9.9万円
トイレ収納A白色	一式 約3.1万円
室内ドアの高さを2300に変更 ¥10,000/ヶ所×7	一式 7万円
室内引戸をバーハンドル手すりに変更 ¥4,500/ヶ所×4	一式 1.8万円
和室3枚引戸を半透明アルテミスへ変更	一式 6万円
断熱材を屋根遮断アクアフォームに変更	一式 20万円
アンテナポール	一式 5.5万円
B S アンテナ追加	一式 1万円
T V 収納タスボックス(定価¥232,000)	一式 14.3万円
パソコンラックタスボックス(定価¥251,300)	一式 15.8万円
靴箱をタスボックスに変更	一式 1万円
L A N ケーブル(1ヶ所)	一式 1万円
ウォークインクローゼット収納	一式 15万円
たためるベンチ(玄関)+手すり	一式 3.1万円
玄関網戸	一式 2.9万円

諸費用まで、じっくり比べて下さい。

建築工事費合計	TOTAL
建物本体工事 1,217万円	約1,867万円(税込)
付帯工事 437万円	
標準外工事 124万円	
計 1,778万円	
消費税 88.9万円	

宅地分譲

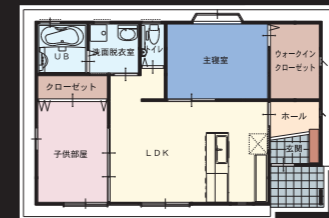
あもり川小学校まで100m
南面6m道路 陽当り良好。
国分福島 天降川小学校北ニュータウン **平屋に！**

1,050万円(12.66万円/坪)



【物件概要】
●面積/274.23㎡(82.95坪) ●地目/宅地
●用途地域/第1種住居 ●建ぺい率/60%
●容積率/200% ●交通/自衛隊前バス停徒歩1.3分
●建築条件付 <売主>

インターネットのみのいい家展 in 加治木 H様邸



『いい家』が欲しいと思ったら
ナンニチホームを見てから！



お料理の舞台裏を見せすぎない。それも、オープンキッチンの美しいカタチ。



Beaut



お風呂で過ごす時間を、もっと素敵なひとときに。



おしりちゃんとおはあちゃんも大好きな部屋に！

お風呂で過ごす時間を、もっと素敵なひとときに。
おしりちゃんとおはあちゃんも大好きな部屋に！
お風呂で過ごす時間を、もっと素敵なひとときに。



AFFETTO EPOCH

収納たっぷり洗面

収納たっぷり洗面
お風呂で過ごす時間を、もっと素敵なひとときに。



更なる最高級を求めて♡

詳しくは、YAMAHAのショールームでナンニチホームの標準の「感動なドルチェ」をご指名下さい。

TEL 099-260-5101(水曜日定休日)



NANNICHI HOME

http://www.nannichi.com

ナンニチホーム | 検索